

奄美市市有地一般競争入札の流れ(奄美市名瀬浜里町4番2)

入札公告 令和 6年 8月 23日(金)

入札参加申込み 令和 6年 8月 26日(月) ~ 令和 6年 9月 9日(月)

ただし、土、日、祝日は除き、午前9時から午後5時までとする。

入札参加申込者は、入札する前に**入札保証金**として**入札金額の100分の5以上**

(円未満切り上げ)に相当する額を奄美市の銀行口座へ振込まれてください。

参加申込み時に「入札保証金を振り込んだことが分かるもの」を提出して頂きます。

入札・落札者の決定

入札日時 令和 6年 9月 10日(火) 午前10時00分

場所 奄美市役所 名瀬総合支所 3階小会議室

入札時に持参するもの

○印鑑 ○委任状(代理人の場合)

○入札書 ○封筒 ○筆記用具

契約の締結

落札者は落札決定日から7日後の令和 6年 9月 17日(火)までに契約を締結していただきます。

※契約締結時には**契約保証金**の納付が必要です。(売買代金の100分の10以上：入札

保証金は契約保証金に充当します。なお、契約保証金の納付がない場合は、落札は

取り消され、入札保証金は市に帰属します。)

※契約書に貼付する**収入印紙は落札者のご負担になります。**

売買金額の支払い

契約締結の日から2箇月以内に、売買代金から契約保証金を除いた額を納付してい

ただきます。(契約保証金は売買代金に充当いたします。なお、売買代金の納付が

ない場合は、契約保証金は市に帰属し契約は解除となります。)

引渡し・所有権移転等

引渡しは原則として現状のままで行います。

奄美市が所有権移転登記の嘱託登記を行います。

※登録免許税等は**落札者のご負担になります。**