

令和7年10月30日

奄美市公共施設包括管理等業務
関連事業者 各位

奄美市 総務部財政課公共施設マネジメント推進室
奄美市公共施設包括管理共同事業体
代表企業 日本管財株式会社
構成企業 九州電力株式会社
株式会社ニシコー

奄美市公共施設包括施設管理業務委託の導入に係る 事業者向け説明会の開催について（ご案内）

秋麗の候 ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。

奄美市では、市営住宅や学校施設を利用する住民や子どもたちの安全性および利便性の向上、ならびに施設管理の効率化を図ることを目的として、令和8年4月1日から「公共施設包括管理業務」を導入いたします。

つきましては、本業務の実施にあたり、関係事業者の皆様を対象とした説明会を、下記のとおり開催いたしますので、ご案内申し上げます。

※公共施設包括管理業務委託…公共施設の老朽化が喫緊の課題となる中、保守点検や小修繕などの維持管理業務に係る契約・支払い事務等のマネジメント業務を、施設管理に関する専門的な知見を有する民間事業者へ包括的に委託するものです。本業務の導入により、老朽化情報等の一元管理が可能となり、管理水準の向上および効率的な運用が期待されます。なお、これまでの受発注形態に大きな変更はないものと考えています。

【1】 日時：令和7年11月26日（水） 13時から（1時間程度）

【2】 場所：川商ホール（奄美振興会館）2階 第2会議室

住所：奄美市名瀬長浜町517番地

※受付用及び個別面談申込用に2枚名刺をお持ちください。

本説明会の参加申込につきましては、下記のURL又はQRコードを読み取っていただき、会社名、氏名及び連絡先をご記入ください。（事前申込制となります。）

【説明会参加申込フォーム】

《URL》

<https://forms.gle/q91SyDwcA49DmvzA9>

《QRコード》



【3】 内容：業務の概要及び今後の手続等のご説明

【4】 備考：取引には本説明会への参加は必須ではございません。

登録を希望し、ご都合が合わない場合は説明会後に資料を郵送いたします。

また、会場の都合からご参加は1社あたり1名でお願いしたく存じます。

【問合せ先】 日本管財株式会社 担当：古林

TEL: (092) 433-1551

E-Mail: keita_furubayashi@nkanzai.co.jp

FAX: 日本管財株式会社

送信先：(092) 433-6371

① 参加可否をお答えください。※☑にて選択をお願いします。

- ☐参加 令和7年11月26日（水）13時から
- ☐不参加
- ☐その他（資料送付希望など）_____

② 貴社・団体名 _____

③ ご担当者名 _____

④ お電話番号 _____

⑤ メールアドレス _____ @ _____

⑥ 住所 〒 _____

⑦ その他コメントあればご記入ください。

ご記入いただきありがとうございます。

【問合せ先】日本管財株式会社 担当：古林

TEL:(092)433-1551

E-Mail: keita_furubayashi@nkanzai.co.jp