

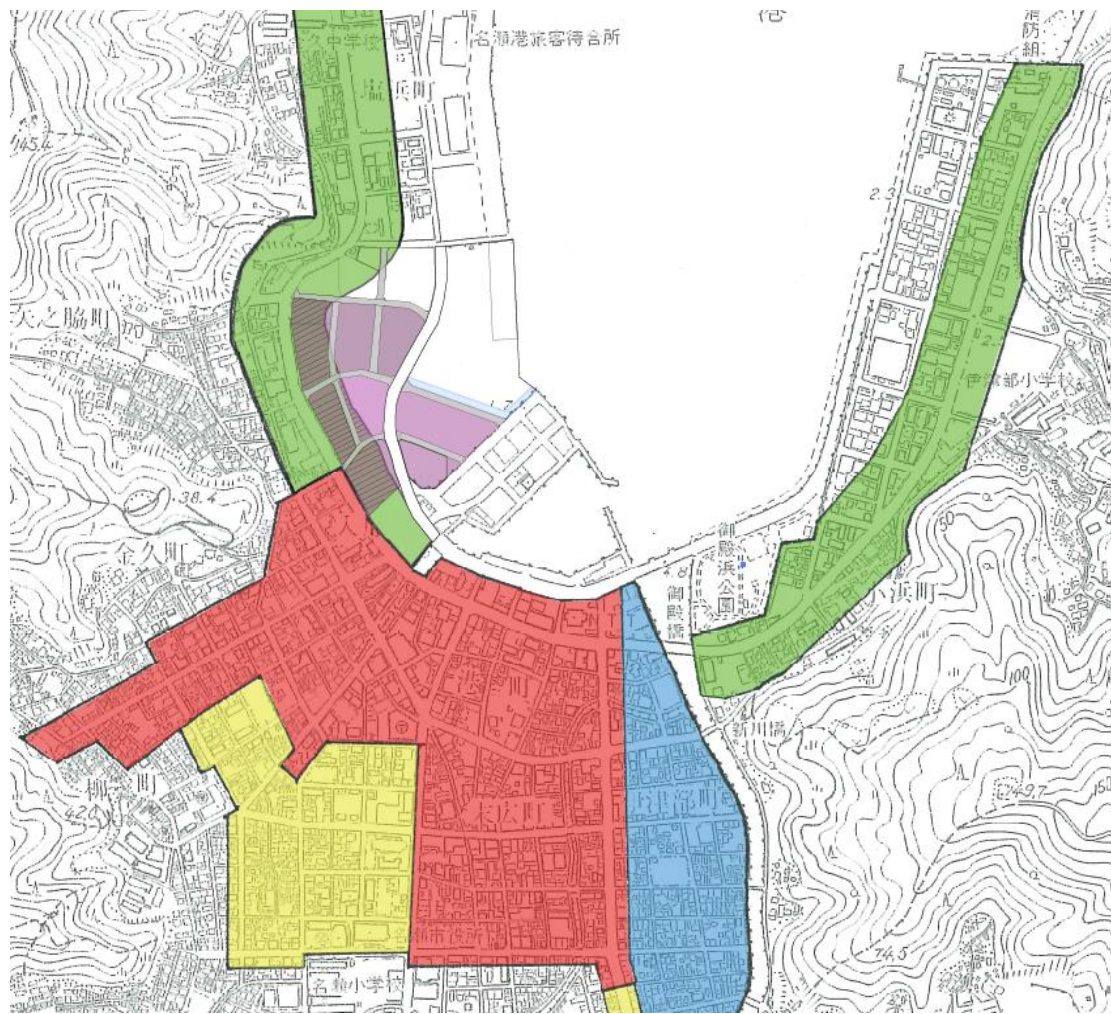
「奄美市建築物における駐車施設の附置等に関する条例」



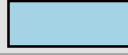


用途によって車の集中や混雑をまねく恐れのある地区・地域においては，所定の条件を超える面積の建築物を設置する場合は，駐車施設を附置しなければならない。

地区・地域	附置条件	附置義務台数
駐車場整備地区 商業地域 近隣商業地域	特定用途と非特定用途に供する部分に1/2を乗じた面積の合計が1,000㎡を超えた場合	特定用途部分を150㎡で 非特定用途部分を450㎡で それぞれ除した合計数
周辺地区 自動車ふくそう地区	特定用途に供する部分が2,000㎡を超えた場合	特定用途に供する床面積を 150㎡で除した数

- ①特定用途…駐車需要を生じさせる程度の大きいもので，劇場，映画館，集会場，結婚式場，斎場，ホテル，飲食店，遊技場（パチンコ等），ボウリング場，体育館，百貨店，事務所，病院，倉庫，工場等
- ②特定用途に供する部分…駐車施設の用途に供する部分を除いた部分
- ③延床面積が6,000㎡に満たない場合は別途計算式により台数を算定する。

「奄美市建築物における駐車施設の附置等に関する条例」



凡例	
	商業地域
	近隣商業地域
	周辺地区
	自動車ふくそう地区
	公社分譲予定地区

周辺地区	港町の「第一種住居地域」、伊津部町、石橋町、古田町及び真名津町地内で国道58号又は主要地方道名瀬・竜郷線と新川左岸に囲まれた地区
自動車ふくそう地区	小浜町地内で主要地方道名瀬・竜郷線の境界から両側へ50m以内の地区並びに入舟町、矢之脇町、塩浜町及び長浜町地内で主要地方道名瀬・瀬戸内線の境界から両側へ50mの地区